



## TARIFS 2021

### LOCATAIRE

	<b>TYPE 1</b> (à partir de <b>30</b> m <sup>2</sup> )	<b>TYPE 2</b> (à partir de <b>41</b> m <sup>2</sup> )	<b>TYPE 3</b> (à partir de <b>56</b> m <sup>2</sup> )
Charges de services*	535 €	731 €	1058 €
Charges locatives*	130 €	171 €	248 €
<b>TOTAL hors loyer</b>	<b>665 €</b>	<b>902 €</b>	<b>1306 €</b>

Ces prix incluent : **eau froide, eau chaude, électricité et chauffage**  
**Aucune charge supplémentaire pour le deuxième occupant**

Petit déjeuner **3.54 €**

Déjeuner (entrée-plat-salade ou fromage-dessert) **9.62 €**

Dîner à la carte (moyenne) **2.53 €**

Les heures de ménage et auxiliaires de vie sont éligibles au dispositif fiscal actuel.

\* : Ces prix varient en fonction des tantièmes.

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.



## TARIFS 2021

### PROPRIÉTAIRE BAILLEUR

Logement <b>OCCUPE</b>	<b>TYPE 1</b> (à partir de 30 m <sup>2</sup> )	<b>TYPE 2</b> (à partir de 41 m <sup>2</sup> )	<b>TYPE 3</b> (à partir de 56 m <sup>2</sup> )
Charges de services*	0 €	0 €	0 €
Charges de copropriété*	21 €	27 €	39 €
<b>TOTAL</b>	<b>21 €</b>	<b>27 €</b>	<b>39 €</b>
<i>En cas de <b>vacance</b>, les charges sont entièrement dues par le propriétaire selon le tableau ci-dessous :</i>			
Logement <b>VACANT</b>	<b>TYPE 1</b> (à partir de 30 m <sup>2</sup> )	<b>TYPE 2</b> (à partir de 41 m <sup>2</sup> )	<b>TYPE 3</b> (à partir de 56 m <sup>2</sup> )
Charges de services*	529 €	731 €	1 058 €
Charges de copropriété*	151 €	198 €	287 €
<b>TOTAL</b>	<b>686 €</b>	<b>929 €</b>	<b>1 345 €</b>

\* : Ces prix varient en fonction des tantièmes.

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.



## TARIFS 2021

### PROPRIÉTAIRE OCCUPANT

	<b>TYPE 1</b> (à partir de 30 m <sup>2</sup> )	<b>TYPE 2</b> (à partir de 41 m <sup>2</sup> )	<b>TYPE 3</b> (à partir de 56 m <sup>2</sup> )
Charges de services*	535 €	731 €	1 058 €
Charges de copropriété*	151 €	198 €	287 €
<b>TOTAL</b>	<b>686 €</b>	<b>929 €</b>	<b>1 345 €</b>

Ces prix incluent : **eau froide, eau chaude, électricité et chauffage**  
**Aucune charge supplémentaire pour le deuxième occupant**

Petit déjeuner **3.54 €**

Déjeuner (entrée-plat-salade ou fromage-dessert) **9.62 €**

Dîner à la carte (moyenne) **2.53 €**

Les heures de ménage et auxiliaires de vie sont éligibles au dispositif fiscal actuel.

\* : Ces prix varient en fonction des tantièmes.

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.



## COUT DES SERVICES

Les prix des repas et des services à régler par les résidents seront les suivants à compter du 1er Avril 2021

### REPAS

<i>Petit déjeuner</i>			3.54
<i>Déjeuner</i>			9.62
<i>Diner</i>	à la carte	en moyenne	2.53
<i>Déjeuner enfant (jusqu'à 10 ans)</i>			8.1
<i>Invités déjeuners</i>			15.69
<i>Invités diners (supplément)</i>			6.06
<i>Location des salons *</i>			
<i>Petits (gauche ou droite)</i>			32.34
<i>Grands (accueil ou cheminée)</i>			42.62

### SUPPLEMENT A L'ETAGE

<i>Petit déjeuner</i>	1.76
<i>Déjeuner ou diner</i>	2.67

### HOMME D'ENTRETIEN

<i>Forfait minimum de facturation 1/4 heure</i>	5.79
---	------

### CHAMBRES D'HOTES

<i>1 personne</i>	40.34
<i>2 personnes</i>	50.42
<i>3 personnes</i>	55.47

*Petits déjeuners inclus dans la mesure où ils sont préalablement commandés.*

*\* La location d'un salon n'est appliquée que pour une réservation exclusive au nom d'un résident.*